

ПРОТОКОЛ №1/2015
Общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме по адресу:
Московская область, г. Раменское, ул. Спортивный проезд, д. 15
проводимого в форме заочного голосования

г. Раменское
 Московской области

Дата составления и подписания протокола "29" апреля 2015 г.

Собрание проводилось в форме заочного голосования в соответствии со ст. 47 Жилищного кодекса Российской Федерации в период с «27» апреля 2015 года по «29» апреля 2015 года.

Всего поступило 51 решение собственников помещений, обладающих 60,180% голосов от общего числа голосов.

Кворум имеется.

Голосование проводилось по ниже перечисленным вопросам (в соответствии с повесткой дня, указанной в Уведомлении о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Московская область, г. Раменское, ул. Спортивный проезд д.15)

Итоги голосования:

№ п/п	Вопрос повестки дня	Количество голосов в %, проголосовавших		
		ЗА	Против	Воздержался
1.	Выбор управляющей организации ООО «ВЕСТА-Уют» и утверждение перечня работ по содержанию и ремонту жилого помещения.	82,971	7,540	9,490
	Принято решение: Выбрать управляющей организацией ООО «ВЕСТА-Уют» и утвердить перечень работ по содержанию и ремонту жилого помещения.			
2.	Утверждение текста договора управления многоквартирным домом, размещенного на сайте управляющей компании ООО «ВЕСТА-Уют» vestauyt.ru	71,413	11,688	13,320
	Принято решение: Утвердить текст договора управления многоквартирным домом, размещенный на сайте управляющей компании ООО «ВЕСТА-Уют» vestauyt.ru			
3.	Об определении даты заключения собственниками помещений прямого договора с ОАО «Раменская теплосеть» и о поручении управляющей компании ООО «ВЕСТА-Уют» организовать заключение прямых договоров между собственниками помещений многоквартирного дома и ОАО «Раменская теплосеть»	69,551	18,245	8,240
	Принято решение: Определить дату заключения собственниками помещений прямого договора с ОАО «Раменская теплосеть» и поручить управляющей компании ООО «ВЕСТА-Уют» организовать заключение прямых договоров между собственниками помещений многоквартирного дома и ОАО «Раменская теплосеть»			

4.	Об пользовании мусоропроводом.	91,141	3,570	1,953
Принято решение: Мусоропровод не использовать				
5.	Об утверждении порядка оформления протоколов общих собраний, места хранения протоколов и решений собственников.	82,971	3,594	12,195
Принято решение: Утвердить, что инициатором проведения общего собрания оформляется протокол общего собрания в 2 экземплярах (один экземпляр для управляющей организации, второй экземпляр для представителя собственников помещений - инициатора). Хранить экземпляры протокола: один - в офисе управляющей организации по адресу: ул. Чугунова, д.15а, второй - у инициатора общего собрания. Хранить решения собственников и приложения к протоколам в офисе управляющей организации по адресу: ул. Чугунова, д.15а.				
6.	Об утверждении способа доведения итогов голосования на общих собраниях до собственников помещений и способа извещения собственников о проведении последующих собраний.	80,536	7,251	10,973
Принято решение: Доводить итоги голосования до собственников помещений и извещать собственников о проведении собраний путем размещения информации у почтовых ящиков и на стене дома у входа в подъезд.				
7.	О наделении полномочиями инициаторов общего собрания собственников на подведение итогов голосования по повестке дня и подготовку Протокола общего собрания собственников в многоквартирном доме.	71,635	4,664	10,973
Принято решение: Наделить полномочиями инициаторов общего собрания собственников на подведение итогов голосования по повестке дня и подготовку Протокола общего собрания собственников в многоквартирном доме.				

Подсчет голосов окончен.

Признаны недействительными 0 решений.

Инициаторы собрания:

1. Федеев А.В. | Федеев Э.В. кв.20
2. Коняев Н.И. | Физ. кв.36 |

ПОРЯДОК ОФОРМЛЕНИЯ ПРОТОКОЛА

1. Подсчёт голосов и оформление протокола производится инициаторами сразу после истечения времени приёма заполненных собственниками помещений решений.

2. Подсчёт голосов и оформление протокола производится в присутствии любых заинтересованных лиц.

3. Протокол заполняется с применением технических средств или «от руки» одним из инициаторов и подписывается инициаторами.

4. Протокол хранится в месте, определённом общим собранием собственников помещений в доме.

Один экземпляр протокола консулген.
Медведев

Уфус

Минус
Фегель
принципо гба ннннн